



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 774

9 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δέκα οκτώ στρεμ. 400/1000 (18,400) στρεμμάτων στη θέση «Ψιλή Ράχη» Κοινότητας Μάχου του Νομού Ηλείας. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης μηδέν στρεμ. και 450/1000 (0,450) στρεμ. στη θέση «Τρανή Λάκκα» Κοινότητας Αγίου Γεωργίου του Νομού Ηλείας. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της παράκαμψης Πατρών, με την κατασκευή α) των οδών εξυπηρέτησης (SR) στο τμήμα K5-K6 (Γλαύκος - Ομβριά) και β) του ανισόπεδου κόμβου K5 κ.λπ. 3
- Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 2619/267/28.4.1988 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 342/6.5.88 τ.Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στο λιμένα της νήσου Θάσου Νομού Καβάλας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Μοσχάτου (Ν. Αττικής). 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομουμένων τμημάτων ακινήτων στο Δήμο Θεσσαλονίκης. ... 6

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1416 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δέκα οκτώ στρεμ. 400/1000 (18,400) στρεμμάτων στη θέση «Ψιλή Ράχη» Κοινότητας Μάχου του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέ-

ντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 24608/1.9.92 απόφαση Νο Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λπ.».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 41 παρ. 1 και 3, 38 παρ. 1 και του Ν. 2040/92 άρθρο 12 παρ. 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83 και 85144/1468/9.9.1992.

5. Την 2438/16.6.1993 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας για κήρυξη της δασεκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με πυρκαγιά την 7.6.1993 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαγιά την 7.6.1993 τη Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δέκα οκτώ στρεμ. και 400/1000 (18,400) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Ψιλή Ράχη» της Κοινότητας Μάχου.

Προορίζεται από τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Υ Φ Χ Ψ Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό Δημ. Ανδριανοπούλου και ελαιοστάσιο Αντών. Ανδριανόπουλου,

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο,

Βόρεια: Με δημ. δασική έκταση και αγροτικά κτήματα (αγρούς, ελαιοστάσια),

Νότια: Με αγροτικό δρόμο από Μάχου προς Κάστρο, όπως φαίνεται στο ουνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

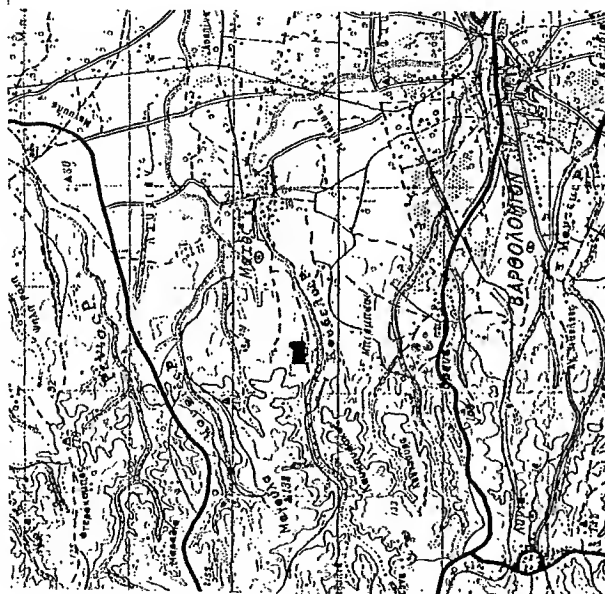
Πύργος, 22 Ιουνίου 1993

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δ/ντής Δασών κ.α.α.

ΠΑΝ. ΣΑΣΣΑΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΠΕΡΙΛΗΨΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΜΑΧΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 50.000
ΟΡΘΟΓΡΑΦΙΚή Έκδοση που υφίσταται



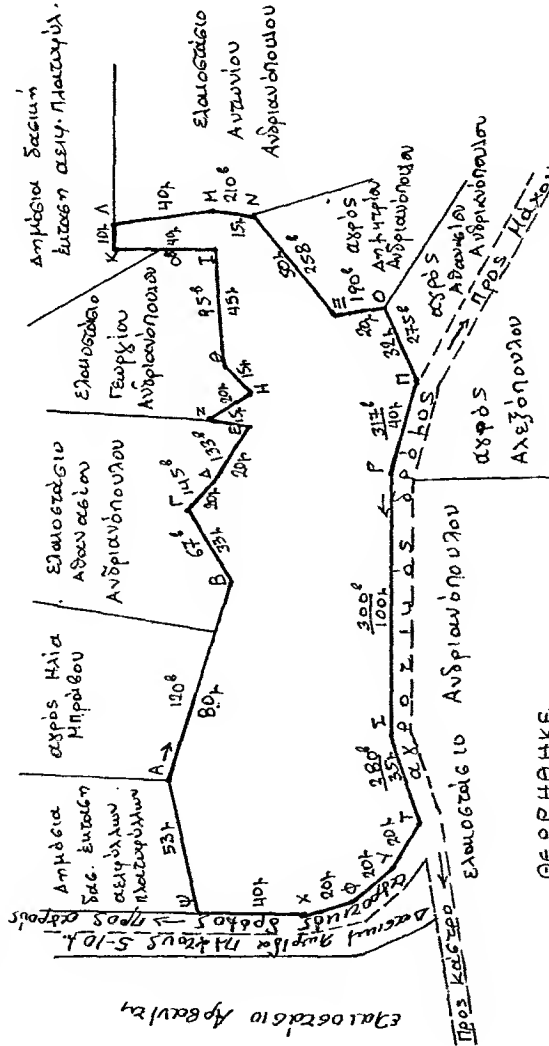
Λεωάνδ Ιούλιος 1993
Ο Συντάκτης
Δασολόγος

Νικόλ. Βέρροτος
Τεχνικός Δασολόγος

Διευθυντής
Δασολόγος

Ανήκει στον κ. Νικόλ. Βέρροτος, Δασολόγος, Δασολόγος
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσια Δασική Έκδοση, που υφίσταται
στις 7-6-1993 σύμφωνα με την "Πράξη" περί
κλήσεως 1: 2000
Κατάσταση (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΤΥΦΧΨΑ)
Εμβαδόν = 18,400 στρέμ.



ΔΕΔΡΗΘΗΚΕ
ΠΥΡΟΣ 22-6-1993
Ε.Ν.
Ο Διευθυντής Δασών

Παν. Σάββας
Δασολόγος

Αριθ. 1415

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης μηδέν στρεμ. και 450/1000 (0,450) στρεμ. στη θέση «Τρανή Λάκκα» Κοινότητας Αγίου Γεωργίου του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 24608/1.9.92 απόφαση Νο Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λπ.».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 41 παρ. 1, 38 παρ. γ, το Νόμο 2040/92 παρ. 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83 και 85144/1468/9.9.1992.

5. Την 4042/18.6.93 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου για κήρυξη της δασεκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυ-

(2)

πτε, καταστράφηκε με πυρκαγιά την 5.5.1993 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαγιά την 5.5.1993 τη Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού μηδέν στρεμ. και 450/1000 (0,450) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Τρανή Λάκκα» της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ελαιόκτημα Δέσποινας Χας Χαρ. Μπό-
βου,

Δυτικά: Με ελαιόκτημα Παναγ. Ντοά,

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης και αι-
φύλ. πλατυφύλλων,

Νότια: Ομοίως ως άνω,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 22 Ιουνίου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών κ.α.α.
ΠΑΝ. ΣΑΣΣΑΛΟΣ

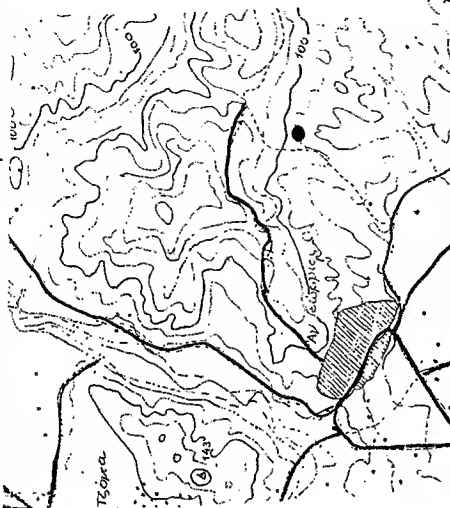
Αντίγραφο υπ' αριθ. 1415/Α.Ε.Υ.Α.Ν.Ο. Η.Λ.

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Περιγραφή Κοινότητας Αγ. Γεωργίου Πύργου Ηλείας στο οποίο φαίνεται η έκταση που καλύπτει την 5/4/1993 εμβαδού 0,450 στρ.

Κλίμακα: 1:20.000

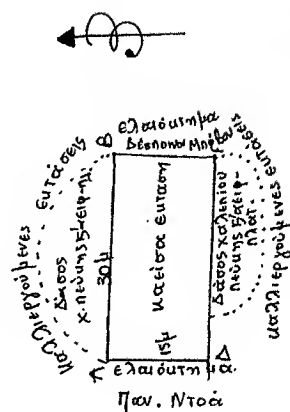
● : θέσμιαιος ετασμός



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Σύμφωνα με τις κατεστάσεις ετασμού εμβαδού 0,450 στρ.

Κλίμακα: 1:500



ΘΕΩΡΗΤΙΚΕ
ΠΥΡΓΟΣ 22-6-93
Ε.Ν.
Δ/ντής Δασών κ.α.α.

ΘΕΩΡΗΤΙΚΕ
ΠΥΡΓΟΣ 18-6-93
Δασαρχίας κ.α.α.

ΠΥΡΓΟΣ 18-6-93
Συντάκτης

Παναγ. Σάσσης
Δασολόγος

Παναγ. Σάσσης
Δασολόγος

Αντιστ. Γραφείο
Δασολόγος

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1073117/4226/Δ0010

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της παράκαμψης Πατρών, με την κατασκευή α) των οδών εξυπηρέτησης (SR) στο τμήμα K5-K6 (Γλαύκος - Ομβριά) και β) του ανιοπέδου κόμβου K5 κ.λπ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξιν Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παράγρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την αριθ. Δ12β/0/36603/10.10.90 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοξιν Εθνικών οδών».

5. Την κοινή απόφαση Υ. 2009/20.5.93 (ΦΕΚ 365/Β/21.5.93 τ.Β') του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στο Υφυπουργό Οικονομικών Πέτρο Δούκα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσις ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της παράκαμψης Πατρών με την κατασκευή α) των οδών εξυπηρέτησης (SR) στο τμήμα K5 - K6 (Γλαύκος - Ομβριά) και β) του ανιοπέδου κόμβου K5 και της ούνδεσής τους με το υφιστάμενο οδικό δίκτυο στο Νομό Αχαΐας, έκτασης 45.008 μ² που φαίνεται στα με κλίμακα 1:500, από Απριλίου 1987 και από Ιουλίου 1990 κτηματολογικά διαγράμματα της «ΕΥΠΑΛΙΝΟΣ» ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., τα οποία έχουν θεωρηθεί από το Δ/ντή Δ12 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Κων. Δεσπύρη στις 3.12.1990 και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Νικόλαος Θεοδωρόπουλος, 2) Δημήτριος Κωτοόπουλος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη:

α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας

Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (αριθ. έργου 9071532) και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΛΗΝΗΣ

Αριθ. 1081613/4798/0010

(4)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 2619/267/28.4.1988 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 342/6.5.88 τ.Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Λιμένα της νήσου Θάσου Νομού Καβάλας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Π.2619/267/28.4.1988 ΦΕΚ 342/6.5.88 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Λιμένα της Νήσου Θάσου Νομού Καβάλας.

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δε συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

4. Την Υ. 1847/1078399/1182/001/7.8.92 (ΦΕΚ 526/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Πέτρο Δούκα.

5. Την υπ' αριθ. Υ.1968/1992 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού, για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Π.2619/267/28.4.1988, (ΦΕΚ 342/6.5.88 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Λιμένα της Νήσου Θάσου Νομού Καβάλας, ανακλήθηκε αυτοδίκαια ως προς ολόκληρη την έκταση του εμβαδού 1510,96 μ², η οποία φαίνεται με στοιχεία 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 26 - 25 - 24 - 23 - 22 - 21 - 2 στο με κλίμακα 1: 200 και με α/α 2019/19.1.87 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του ΤΑΠΑ, το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας Μ. Γιαννουλάκη στις 20.1.1987, γιατί δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Ιουνίου 1993

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Κ. ΜΠΟΥΡΔΑΡΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 70716/3592

(5)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Μοσχάτου (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδάφ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1515/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προσαρτίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας» (Α' 18).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 της παρ. 1 του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των οτεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1975/1991 «Εισοδος - έξοδος, παραμονή, εργασία, απέλαση αλλοδαπών, διαδικασία αναγνώρισης αλλοδαπών προσφύγων και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

6. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

7. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

8. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Ηπειρωτικού τμήματος Νομού Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ/83 διόρθωση ΦΕΚ 457/Δ/84).

9. Το υπ' αριθ. 17490/1681/4.4.1986 έγγραφο της Δ/νσης Γ2 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων προς τους αρμόδιους φορείς:

10. Το υπ' αριθ. 1446/24.4.86 έγγραφο της Β' εφορείας προϊστορικών και κλαοοικών Αρχαιοτήτων.

11. Το υπ' αριθ. 518923/5.6.1986 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (ΕΟΤ).

12. Το υπ' αριθ. Δ2/20521/22.4.86 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

13. Το υπ' αριθ. 1704/8.5.86 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.

14. Τις υπ' αριθ. 75/86 και 41/87 γνωμοδότησεις του Δήμου Μοσχάτου.

15. Το γεγονός ότι οι λοιποί φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

16. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1588/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

17. Την υπ' αριθ. 45 (ουν. 18.12.87) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Πειραιά, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του Δήμου Μοσχάτου (Ν. Αττικής) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π. 1 σε κλίμακα 1:10.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει Α. Την Πολεοδομική Οργάνωση του Δήμου για πληθυσμό 18.000 κατοίκων (πληθυσμός 1991) με:

α) Τη δημιουργία δύο συνοικιών αποτελούμενων από τέσσερες (4) Πολεοδομικές ενότητες γειτονίες με μέση πυκνότητα οικήσεως και μέσο συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα ως εξής:

Πολεοδ. Ενότητα	Μέση πυκνότητα Κατ/Ηα	Μέσος σ.δ.
Π1	129	1,8
Π2	109	1,8
Π3	79	1,8
Π4	77	1,8

Στο παραλιακό μέτωπο των ΠΕ1 και 2 όπου ο συντελεστής δόμησης ήταν 3,0 μειώνεται σε 1,8 και συγκεκριμένα:

1. Στα Ο.Τ. που περικλείονται μεταξύ των δρόμων Λεωφ. Ποσειδώνος και Αγ. Κων/νου.

2. Στο μέτωπο επί της οδού Αγ. Κων/νου των Ο.Τ. που περικλείονται από τους δρόμους Φλέμινγκ και Αγ. Κων/νου.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στον χάρτη Π.1 και ειδικότερα:

- Επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας με τον αναγκαίο κοινωνικό εξοπλισμό για κάθε πολεοδομική ενότητα - γειτονιά, και της διαφοροποίησής του από τα Πολεοδομικά Κέντρα.

- Τον καθορισμό Βιομηχανικού Πάρκου (ΒΙ.ΠΑ) πάνω από την οδό Θεσσαλονίκης και μέχρι τα όρια του Δήμου.

- Ανάπτυξη του Κέντρου υπεριοπτικής σημασίας που ορίζεται από το ΡΣΑ 83 με κύριο σκοπό την ανάπτυξη της πολυκεντρικής δομής της Πρωτεύουσας.

- Διαμόρφωση της παραλιακής ζώνης της περιοχής.

- Επέκταση του αθλητικού Κέντρου.

- Διαμόρφωση ζώνης πρασίνου κατά μήκος των γραμμών ΗΣΑΠ.

- Δημιουργία πλέγματος Πεζοδρόμων με κεντρικούς άξονες τις οδούς Σωκράτους (Κονταξή) Αγ. Κων/νου, Ομήρου, Αργοστολίου, και Μιαούλη που συνδέουν το Κέντρο Υπεριοπτικής σημασίας του δήμου με κοινόχρηστες και κοινωφελείς εγκαταστάσεις.

γ) Τη γενική εκτίμηση της Χωρητικότητας των Πολεοδομικών-ενοτήτων και των αναγκών σε γη (στρέμματα) για κοινωνική υποδομή όπως φαίνονται στον πίνακα «Κοινωνική Υποδομή».

Β. Τις προτάσεις για την οργάνωση και ιεράρχηση του οδικού δικτύου, όπως φαίνεται στον χάρτη Π1 και ειδικότερα:

- Διάνοξη της Λεωφόρου Κηφισού από την οδό Πειραιώς μέχρι την Παραλιακή Λεωφόρο. Η συνέχιση της Λ. Κηφισού μέχρι την παραλία συσχετίζεται με την κάλυψη

του Κηφισού νότια από τη γραμμή ΗΣΑΠ.

- Ανάπτυξη του συλλεκτήριου δικτύου εγκαρσία προς το αρτηριακό δίκτυο, σε πυκνότητα τέτοια που να μην αφήνουν ζώνες πλάτους μεγαλύτερου από 800 μ. ανάμεσα σε δύο παράλληλα τμήματα των δικτύων.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π2, Π3 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

1. Δίκτυο αποχέτευσης

κατασκευή του νέου δικτύου αποχέτευσης ομβρίων με μεγαλύτερη διάμετρο για να δοθεί η δυνατότητα να παίρνει όμβρια και από τους γειτονικούς δρόμους.

2. Ηλεκτρικό δίκτυο

- Επιβάλλεται η χρήση ηλεκτρικών πυκνωτών, όπου υπάρχουν καταναλωτές αέργου ισχύος (Ηλεκτροκινητήρες, εξοπλισμοί ηλεκτροσυγκόλλησης κ.λπ.) ώστε να μειώνεται στο ελάχιστο η μεταφορά στο δίκτυο της αέργου ισχύος και κατά συνέπεια η απώλεια ισχύος στο δίκτυο.

Δ. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γ.Π.Σ. κατά τομέα καθώς και η ιεράρχισή τους φαίνονται στον πίνακα «χρονική Κατανομή των έργων».

Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω έξι (6) πρωτοτύπων χαρτών και δύο πινάκων που θεωρήθηκαν από τον

Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών, με την 70716/1993 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2. Μέσα στην περιοχή του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εντός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται ο' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσης εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α).

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την 2.6.1988 ημέρα δημοσίευσης της 30793/1597/22.4.88 απόφασης του Αναπλ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (Δ' 386).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

-16-

ΠΙΝΑΚΑΣ: ΧΡΟΝΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΛΗΨΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ		88	89	90	91
1. ΔΙΟΙΚΗΣΗ *					
ΕΥΔΑΠ-ΔΕΗ	Γη Κατ.				100% 9%
2. ΕΚΚΥ* υ	Γη Κατ.		25% 2,3%	2,3%	25% 9%
3. ΕΛΕΥΘ.ΧΩΡΟΙ *					
Πλατείες, πάρκα					
γειτονιάς	Γη Κατ.	25% 2,3%	25% 25%	25% 25%	23%
Παιδικές χαρές- γωνιές	Γη Κατ.	22% 2%	22% 22%	20%	22% 2%
Ελεύθερα γήπεδα για νέους	Γη Κατ.	16,6% 1,5%	15,1%		16,6% 1,5%
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Γη Κατ.	- 9%	45,5%	45,5%	
5. ΠΡΟΝΟΙΑ *					
Παιδ.Βρεφον.Σταθμοί	Γη Κατ.	50% 4,5%	50% 9%	18%	27,3%
ΚΑΠΗ	Γη Κατ.	50% 4,5%	4,5%	50% 18%	18%
Κέντρο Υγείας	Γη Κατ.	100% 9%	9%	27%	2,7%
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ *					
Νηπιαγωγεία	Γη Κατ.	50% 4,5%	50% 9%	18%	27%
Δημοτικά	Γη Κατ.	33% 3%	33% 6%	34% 15%	21,2%
Λύκεια	Γη Κατ.	50% 4,5%	50% 9%	18%	27,3%
Γυμνάσια	Γη Κατ.	50% 4,5%	4,5%	50% 18%	18%
7. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ*	Κατ.		4,5%	4,5%	20,5%

* Έργα που αρχίζουν μετά το 1991 δεν αναφέρονται στον πίνακα

* Τα έργα ολοκληρώνονται μετά το έτος



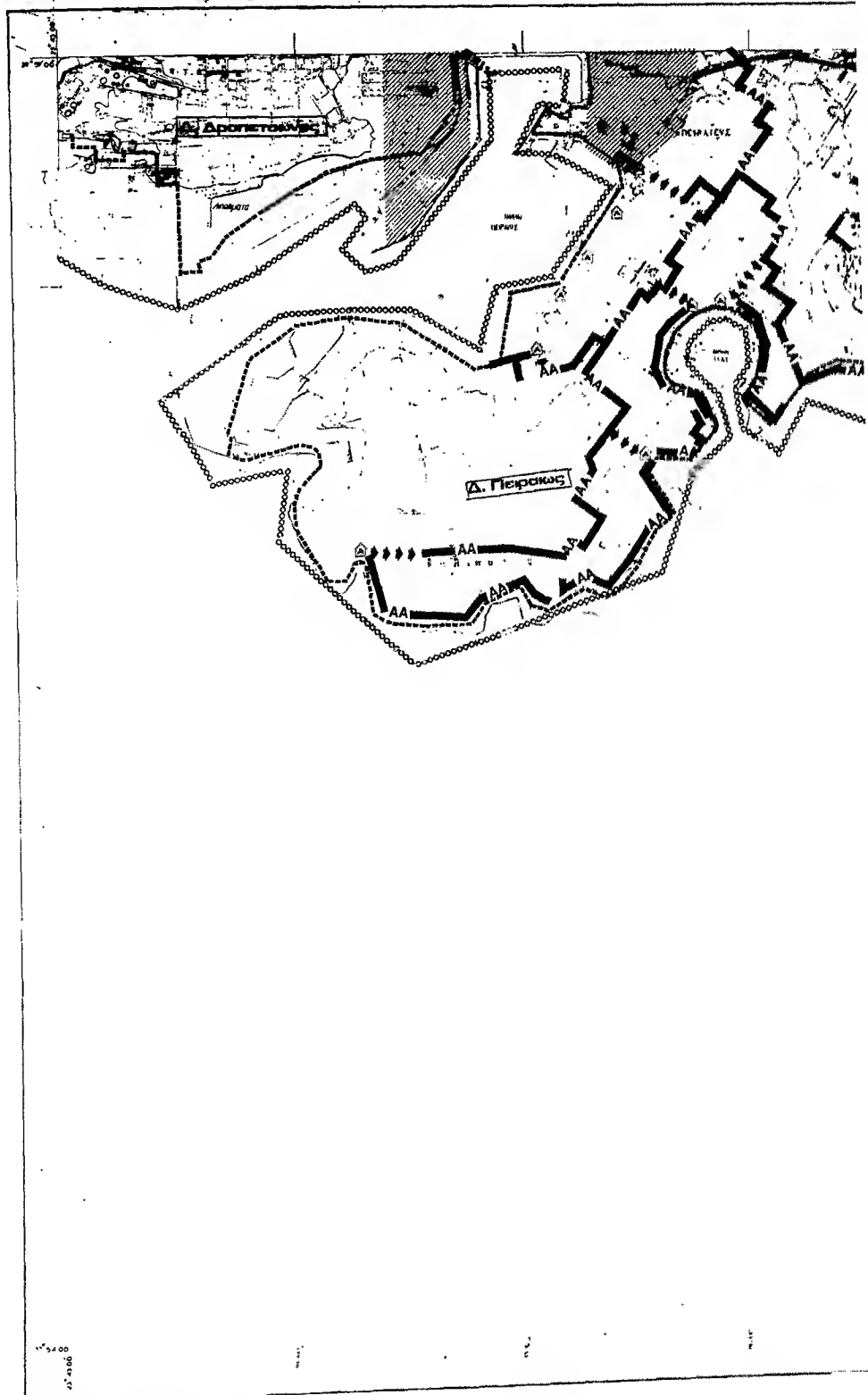
Α/ΕΛΛ
12/12/91

-14-

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Αναγκαία νέα γη (στρ)

	Συνοικία α (ΠΕ1+ΠΕ2+ΠΕ3)	Συνοικία β (ΠΕ4)	Σύνολο Δήμου
1. Τοπικές πλατείες, πάρκα, παιδικές χαρές	58,8	20,6	79,4
2. Αθλητικές εγκαταστ. συνοικίας	70,5	27,8	98,3
3. Αίθουσες πολιτιστικών καινων. εκδηλώσεων	5,2	2,0	7,2
4. Γυμνάσια-Λύκεια	17,5	4,4	21,9
5. Δημοτικά σχολεία	9,2	2,5	11,7
6. Μηπιαγωγεία	6,0	2,0	8,0
7. Παιδικοί-βρεφικοί στάθμοι	1,0	--	1,0
Σύνολο	168,2	59,3	227,5

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΡΗΣΤΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΟ ΤΟ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΟ ΚΑΡΤΟΝ ΠΡΟΒΛΕΤΑΙ ΑΠΟ
ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΝ ΤΩΝ ΚΑΡΤΩΝ 1:12.500

ΣΤΙΜΜΑΤΑ Δ/ΝΣΗ ΚΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

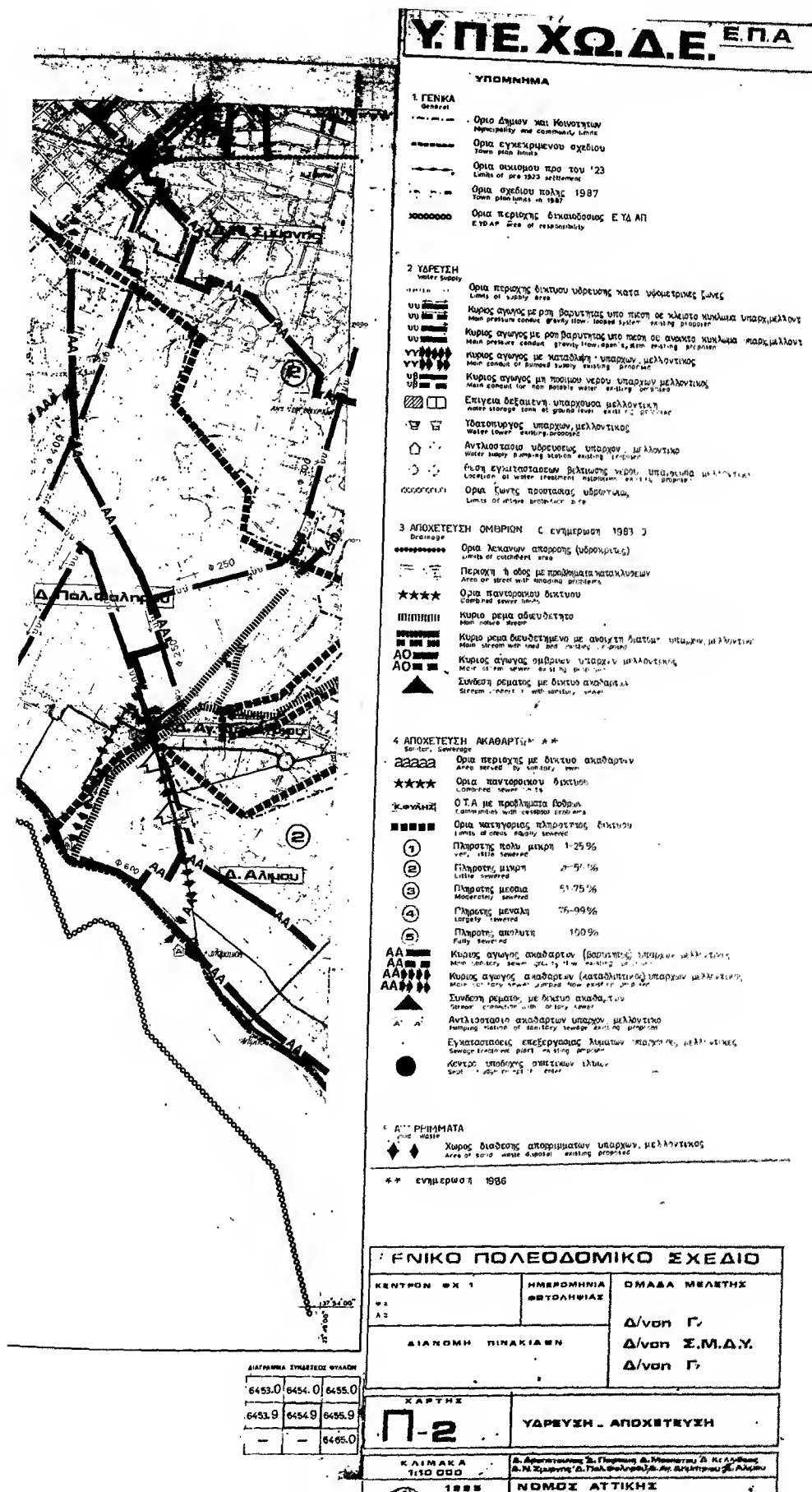


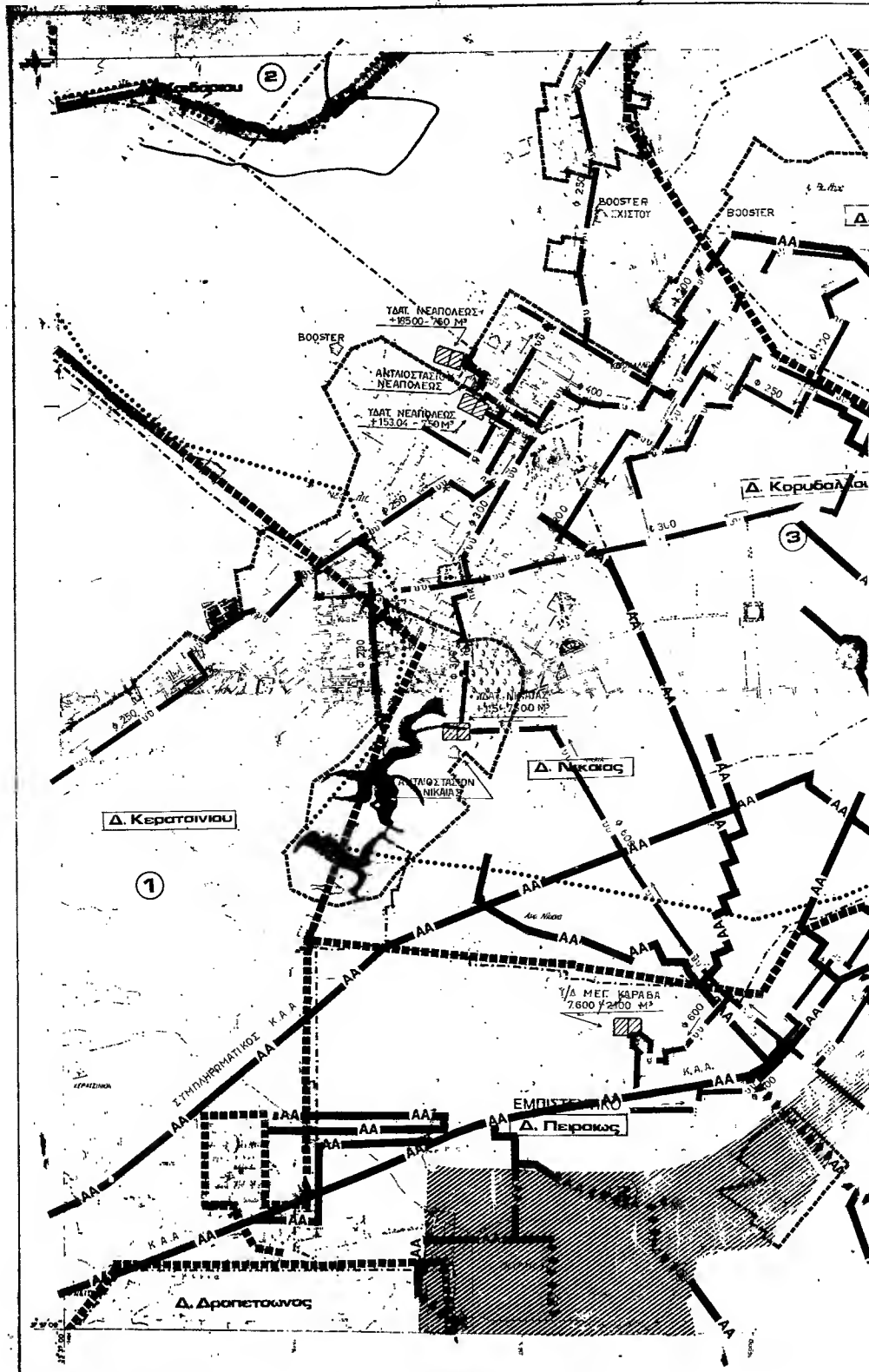
Εμπιστευτικό παλιόδοκιμολόγιο
Εκδίδει ο Γ. Γ. Π. Σ. 18 του Νοβάρου
Α. Αττικής

21 Maiou 1993
O'upras

Γ. ΑΠΟ ΕΤΟΙΜΑΤΟ Ε

ΚΕΝΤΡΟ, ΘΥΛΑΔΟΥ ΚΑΡΠΟΥ 11 12
ΜΕ 37°45' - 0°15' 20 ΑΘΗΝΑ
ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΘΥΛΑΔΟΥ
ΣΤΗΝ ΤΗΣ ΑΖΙΜΟΥΘΙΑΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΚΑΤΕ



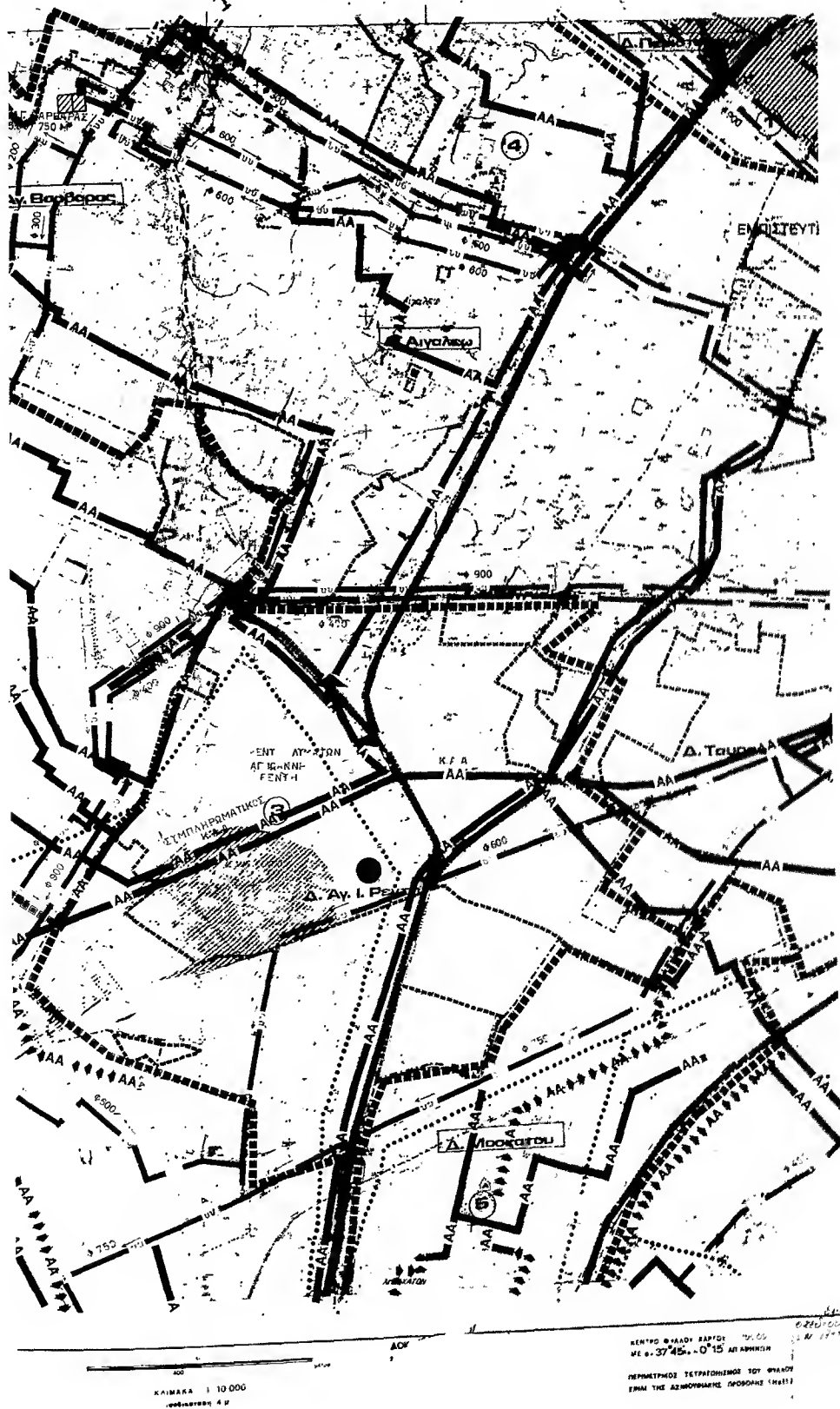


16 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΠΡΟΣΦΕΡΕΤΑΙ ΑΠΟ
ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. ΚΑ. 1:5 000

ΒΥΘΙΟΜΕΤΡΙΑ - Δ/ΡΕΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



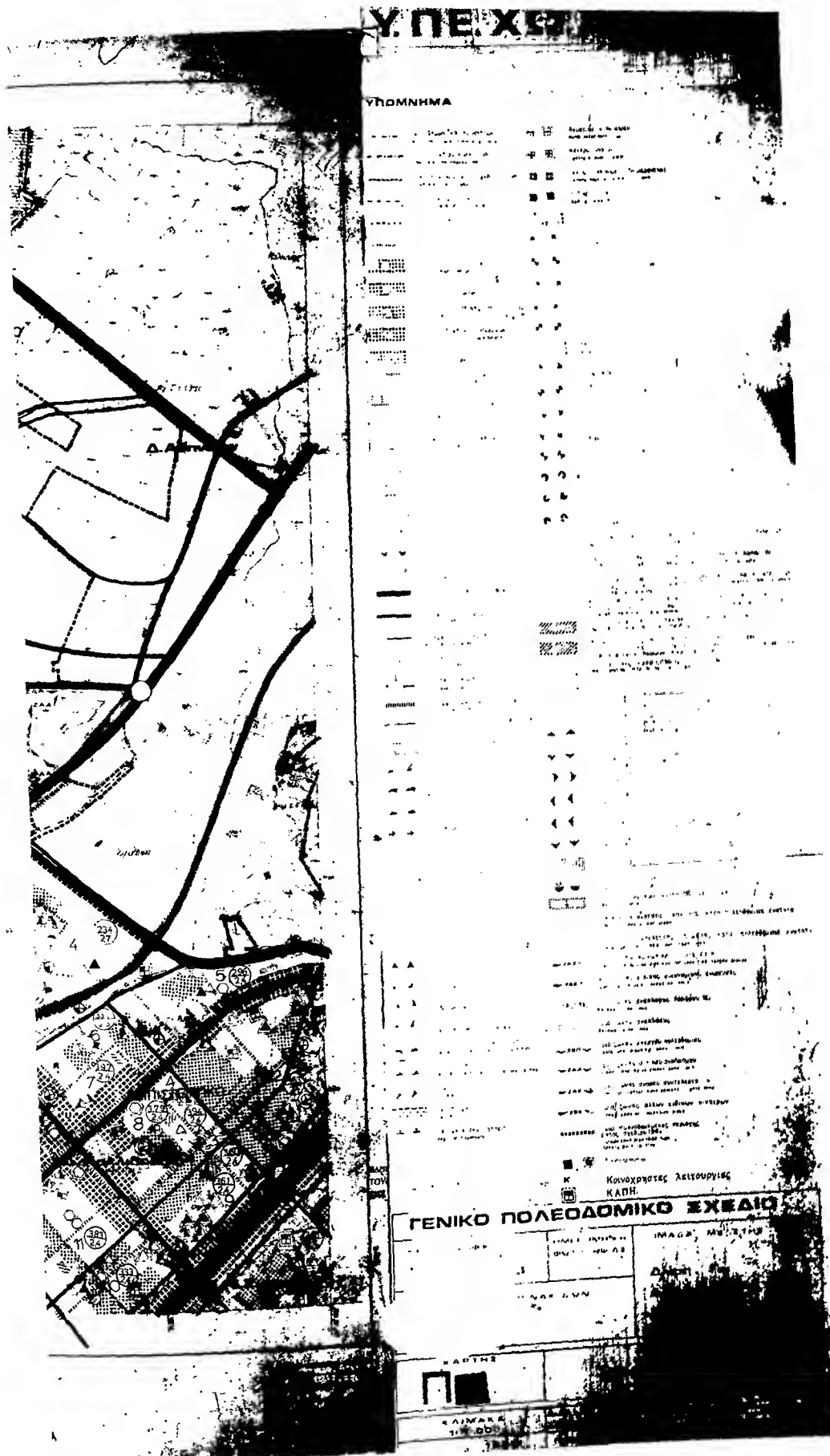


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΚΕΝΤΡΟ ΠΥΛΑΟΥ ΣΑΡΤΟΥ 1:100 000
 ΜΕ 3745 - 0° 15' ΑΡ. ΑΒΗΘΩΣ
 ΧΡΗΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΤΟΥ ΠΥΛΑΟΥ
 ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΣΤΕΡΩΣΤΗΤΗΤΑ (1944)



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

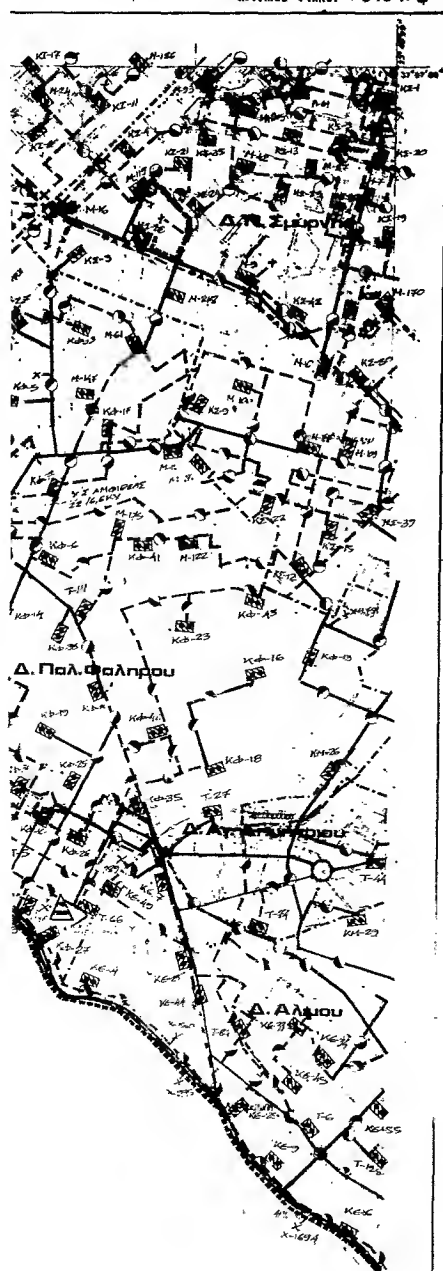


ΚΑΙΜΑΤΑ 1 10 000
 1:10 000

ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΡΑΤΗΛΑΡΕΣ
 ΜΕ 37° 45' 0" Δ' ΑΡΧΗΝ Η
 ΔΕΜΕΤΡΙΟΣ ΤΕΤΡΑΠΟΝΟΜΟΣ ΤΩΝ ΜΗΛΩΝ
 ΕΝΑ ΤΗ ΑΣΜΟΝΟΜΙΑ ΤΡΙΩΝΟΜΕ ΤΗΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 6454.9

Υ.Π.Ε. ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Γ.Α



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Συνοριακή και κοινοτική οριοθέτηση ---
Boundary and community limits
- Όρια εγκεκριμένου σχεδίου -----
Limits of approved plan
- Όρια οικισμού του 1923 -----
Limits of 1923 settlement
- Όρια σχεδίου πόλεως 1987 -----
Limits of 1987 urban plan
- Πρωτεύων ενεργός δικτύου επιτάχυνση πλάσμων (150KV) ---
Main network primary line
- Δευτερεύων ενεργός δικτύου (επί κομμάτιν οδών) ---
Secondary network (on part of roads)
- Υπογειοί εξαερισμοί ΚΑ ---
Underground ventilation shafts
- Υπογειοί Αρδεύει ---
Underground irrigation
- Υπογειοί, αγωγός, καύσιμα ---
Underground, pipeline, fuel
- /// Προσταθμίες ΔΕΗ ---
DEI substations
- Στάθες μεταγλυσσώσεων ---
Grinding stations
- X □ Περιφέρειες, κτίρια, ταράκια ---
Regions, buildings, terraces
- Π Θεωρητικά όρια, οριοθέτηση περιφέρειας, περιφέρειας, οριοθέτηση ---
Theoretical limits, boundary, boundary, boundary
- Στάθες, οριοθέτηση ---
Stations, boundary
- ΦΑ ΠΑΑ Πέννες, εγκαταστάσεις, κτίρια, οριοθέτηση ---
Penne, installations, buildings, boundary
- Π.Φ. ΠΑΑ Υποσταθμίες, εγκαταστάσεις, κτίρια, οριοθέτηση ---
P.F. P.A.A. Substations, installations, buildings, boundary
- ΔΕΝΤΡΑ ΤΕΤΡΑΚΩΝ, ΚΑΛΥΒΕΣ ---
Tetrapods, huts
- ΠΕΡΙΣΤΕΡΕΣ, ΚΑΛΥΒΕΣ ---
Pigeons, huts
- ΣΥΛΛΕΓΜΕΝΕΣ, ΚΑΛΥΒΕΣ ---
Collected, huts

Ε.Γ.Α. Ε.Π.Χ.Ε.Δ.Ε.
Γ. 40916/93
Την Έγκριση μνησίου παλαιοδομικού
Σχεδίου (Τ.Π.Ε.) της Κοινότητας
(μ. Α.Π.Π.Π.Π.).

21 Μαΐου 1993
Α.Π.Π.Π.Π.

Γ. 40916/93 Τ.Π.Ε.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Φ.Χ.

ΕΠΙΣΤΟΛΗ

Δ/νση Γ.

Α.Σ.

ΔΙΑΝΟΜΗ // ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ

Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ.

Δ/νση Γ.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΑΡΤΗΣΕΩΣ ΦΥΛΛΟΥ

6453.0 6454.0 6455.0

6453.9 6454.9 6455.9

6453.8 6454.8 6455.8

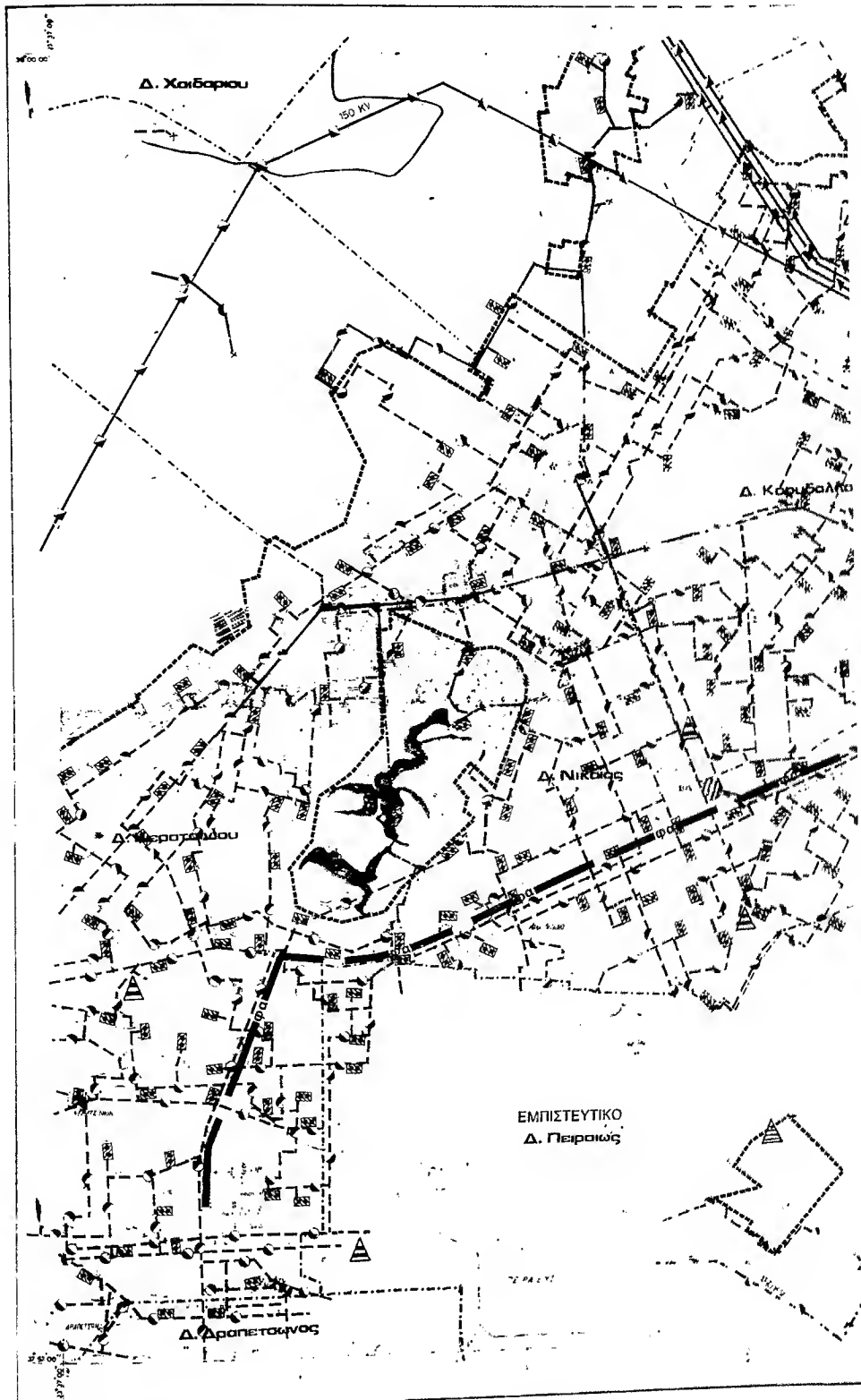
ΧΑΡΤΗΣ

Π-3

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΗΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



Ο ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΥΠΟΒΑΘΡΟΣ ΠΡΟΕΡΧΕΤΑΙ ΑΠΟ
ΜΙΚΡΥΝΣΗ ΤΩΝ ΧΑΡΤΩΝ Γ.Υ.Σ. Κ.Α. 1:5,000

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΑΡΧΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΚΑΙΜΑΝΑ 1:100,000
 1:100,000 4:1

ΚΕΝΤΡΟ ΠΥΛΑΟΥ ΚΑΡΤΟΥ 1:100,000
 ΝΕ Μ. 37°45' - 0°15' ΑΠ ΑΘΗΝΩΝ
 ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ ΠΥΛΑΟΥ
 ΕΝΑΙ ΤΗΣ ΑΞΙΟΜΕΤΡΗΣΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ (1:100,000)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 6454:0



6453.9 6454.9 6455.9

УНЕКОДЕПА

YTIJLNHMA

- [illegible]

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840.

98 41 - 1943
A. 2. 1

6. 1990. 270, 271, 272, 273, 274

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

| | | |
|----------------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| KENNEDY | HENRIETTA
BETHANIAS | CHADIA MEASTHE |
| VZ
AC | | A von P.
A von S.M.A.
A von P. |
| ATANOMI PINAKION
<i>OF 28</i> | | |
| XAPHTA | | ΕΠΙΣΤΗΛΑΚΑ |
| P-3 | | |

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομουμένων τμημάτων ακινήτων στο Δήμο Θεσσαλονίκης.

Από την INTRACO ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., με έδρα τη Θεσσαλονίκη, κατατέθηκε για λογαριασμό των υπόχρεων στο Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Τ.Π. & Δ) αποζημίωσης για ρυμοτομούμενο τμήμα ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Βούλγαρη του Δήμου Θεσσαλονίκης. Πρόκειται. (α) Για τμήμα οικοπέδου με στοιχεία 1 - 5 - 2ερ - 5ερ -, 1 εμβαδού 22,10 μ²) είκοσι δύο και δέκα εκατοστών, της με αριθμό τρία (3) ιδιοκτησίας που φέρεται ότι ανήκει στην Εφορία Δημοσίων Κτημάτων, όπως τα παραπάνω αναφέρονται στην 5898/1989 Πράξη Αναλογισμού Αποζημίωσης οικοπέδων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, που κυρώθηκε με την ΔΠ/ΤΑ/2199/89 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης. Το Τμήμα αυτό αποτελεί μέρος της ιδιοκτησίας, που κατά την πράξη αυτή φέρεται ότι ανήκει στην Εφορία Δημοσίων Κτημάτων (Ε.Δ.Κ.) και προσκυρώνεται σε συνεχόμενη ιδιοκτησία με αριθμό στην πράξη αυτή ένα (1), που φέρεται ότι ανήκει στη Βασιλική Τσούγγαρη, ήδη όμως ιδιοκτησίας της INTRACO ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. με το υπ' αριθμόν 9.324/31.12.1992 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μιχαήλ Γεωργίου Πάλλα, που μεταγράφηκε νομίμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης στον τόμο 1702 και αριθμό 170. Η προσωρινή αξία του προσκυρουμένου τμήματος ορίσθηκε με την υπ' αριθμόν 3007/93 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης σε ογδόντα πέντε χιλιάδες δραχμές (85.000) κατά τετραγωνικό μέτρο, και ανέρχεται συνολικώς σε δραχμές ένα εκατομμύριο οκτακόσις εβδομήντα οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες (1.878.500) και (β) για το τμήμα οικοπέδου με στοιχεία 22 - 23 - 24 - 22 εμβαδού δύο τετραγωνικών μέτρων (2 μ²) της με αριθμό ένα (1) ιδιοκτησίας που φέρεται ότι ανήκει στον ΟΔΕΠ, όπως τα παραπάνω αναφέρονται στην 1870/1964 πράξιν τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώ-

σεως οικοπέδων της Διευθύνσεως Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης που κυρώθηκε με την 62217/64 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης. Το τμήμα αυτό αποτελεί μέρος ιδιοκτησίας που κατά την ίδια πράξη φέρεται ότι ανήκει στο ΟΔΕΠ και προσκυρώνεται σε συνεχόμενη ιδιοκτησία με αριθμό στην πράξη αυτή τέσσερα (4), που φέρεται ότι ανήκει στη Βασιλική Τσούγγαρη, ήδη όμως ιδιοκτησίας της INTRACO ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. με το υπ' αριθμό 9324/31.12.1992 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μιχαήλ Πάλλα του Γεωργίου που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών της περιφέρειας του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης στον τόμο 1702 και αριθμό 170. Η προσωρινή αξία του προσκυρουμένου τμήματος ορίσθηκε με την υπ' αριθμόν 3007/93 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης σε ογδόντα πέντε χιλιάδες (85.000) δραχμές κατά τετραγωνικό μέτρο και ανέρχεται συνολικώς σε δραχμές εκατόν εβδομήντα χιλιάδες (170.000). Από την INTRACO ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων παρακατάθεση αυτών των αποζημιώσεων (α) και (β) συνολικού ποσού δραχμών δύο εκατομμυρίων τεσσαράκοντα οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων (2.048.500) δηλαδή (1.878.500) συν 170.000), μαζί με τις υπ' αριθμούς 2785/1993 και 2786/1993 σηλώσεις Φ.Μ.Α. της ΔΟΥ Κεφαλαίου Θεσσαλονίκης, εκδόθηκε δε το σχετικό υπ' αριθμόν 130/22.6.1993 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, το οποίο κατετέθη στο συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Μιχαήλ Γεωργίου Πάλλα, ο οποίος συνέταξε τη σχετική υπ' αριθμό 9693/23.6.1993 πράξη του. Ειδοποιείται κάθε ενδιαφερόμενος δια τα νόμιμα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθμ. διπλ. Γ' ΔΟΥ Θεσ/κης 5333135/2.6.93).

Θεσσαλονίκη, 23 Ιουνίου 1993

Ο Πληρεξ. Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΙΚΕΛΙΔΗΣ